

Утверждаю  
Директор ГПОУ ЧПТК  
*А.С. Андриенко*  
08.02.2017

### **Извещение №3/17**

о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: 672000, Российская Федерация, Забайкальский край, г. Чита, ул. П.Осипенко,18  
Организатор аукциона – Государственное профессиональное образовательное учреждение «Читинский политехнический колледж» (ГПОУ ЧПТК)

**Место нахождения организатора аукциона:** Российская Федерация, Забайкальский край, г.Чита, ул. П.Осипенко, 18.

**Почтовый адрес организатора аукциона:** 672000, Российская Федерация, Забайкальский край, г.Чита, ул. П. Осипенко, 18.

**Адрес электронной почты организатора аукциона:** E-mail:chitlescoll@megalink.ru

**Номер контактного телефона организатора аукциона:** 35-46-33, факс 35-52-54

**Контактное лицо:** Сёмина Анна Васильевна

**Предмет аукциона и начальная цена:** ЛОТ №1- Нежилое благоустроенное помещение, расположенное на 1-ом этаже 3-х этажного учебного корпуса по адресу: Забайкальский край, г. Чита, Центральный административный район, ул. П.Осипенко, 18 общей площадью 307,0кв.м. Целевое назначение – пункт общественного питания;  
ЛОТ № 2- Нежилое благоустроенное помещение, расположенное на 1-ом этаже 3-х этажного учебного корпуса по адресу: Забайкальский край, г. Чита, Центральный административный район, ул. П.Осипенко, 18 общей площадью 72,8кв.м. Целевое назначение – организация бытовых услуг;

**Начальный (минимальный) размер права аренды** составляет ЛОТ №1-83197,00 (восемьдесят три тысячи сто девяносто семь) рублей 00 коп., ( без НДС); ЛОТ №2-19728,80(девятнадцать тысяч семьсот двадцать восемь) рублей 80 копеек (без НДС)

**Срок действия договора:** 11 календарных месяцев.

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:**

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил организатору аукциона не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Запрос представляется в произвольной письменной форме, в т.ч. в форме электронного документа, и должен содержать: название аукциона(лота), наименование заинтересованного лица, номера телефона, факса и электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо. Запрос о предоставлении документации направляется по адресу: 672000 г. Чита, ул.П. Осипенко, 18, кабинет 116

Документация об аукционе предоставляется в электронном виде на электронном носителе заявителя. Комплект документации предоставляется бесплатно.

Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Государственного профессионального образовательного учреждения «Читинский политехнический колледж» (ГПОУ ЧПТК) [www.chptk.ru](http://www.chptk.ru).

**Порядок, место и срок представления заявок на участие в аукционе:** с 8-30 до 12-00 с 09.02.2017 г. и до 10-00 часов 01.03.2017 г. (включительно).

Заявки подаются в письменном виде в конвертах в каб.116 по адресу: 672000, г. Чита, ул. П.Осипенко, 18.

**Место и дата проведения аукциона:** г. Чита, ул. П.Осипенко, 18, каб.116

03 марта 2017 г. в 11 часов 00 минут по местному времени.

Требование о внесении задатка, а также размер задатка:

Внесение задатка для участия в аукционе не требуется

Требования к участникам: участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

Информацию о дате и времени осмотра имущества можно получить у организатора торгов.

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:** Российская Федерация, Забайкальский край, г. Чита, ул. П.Осипенко, 18, каб.116, 01.03.2017 г., в 10 часов 00 мин. по местному времени.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Срок, в течение которого, организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**Порядок определения победителя аукциона.**

Победителем аукциона признается участник аукциона, который предложит наиболее высокую цену за право аренды нежилого помещения.

**Место и срок подведения итогов аукциона и определение победителя:** Подведение итогов аукциона состоится 03 марта 2017 года по адресу: г. Чита, ул. П.Осипенко, 18, кабинет № 116